



LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja

vastavalt nimekirjale

30.05.2024 nr 6-1/404-1

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Kavastu külas Nurme maaüksuse detailplaneering)

Kavastu külas on menetlemisel Nurme maaüksuse detailplaneering (Terlander OÜ, töö nr 2024-03). Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeringuala pindala on ligikaudu 1,03 ha ning see hõlmab Kavastu külas Nurme (katastritunnus 43203:002:0084) maaüksust. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maaüksusele ehitusõiguse määramine elamuehituse (üksikelamu ja abihooned) eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter

planeeringute nõunik

Lisa:

detailplaneering

Enelin Alter

enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918